

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Położenie	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza netto
Orzesze ul. Pocztowa	429/62	31	KA1M/00066257/0	21 177,00 zł
	428/63	98		
	415/73	38	KA1M/00078831/5	

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu obręb: Orzesze, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów leśnych; działki o małym obszarze, tworzące razem nieregularny kształt czworoboku. Na jej obszarze znajduje się zabudowa nietrwale związana z gruntem a przez teren działki nr 428/63 prowadzona jest napowietrzna sieć elektroenergetyczna. Obszar nieruchomości jest wspólnie zagospodarowany z działką sąsiednią. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

działka nr 415/73 i 429/62 – Mnu13 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

działka nr 428 - Mnu13 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

KDPJ07 – ciąg pieszo-jezdny (na niewielkiej powierzchni)

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Rada Miejska Orzesze nie podjęła uchwały w sprawie Gminnego programu rewitalizacji a tym samym nie wyznaczyła obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji oraz nie podjęła uchwały w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży


Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu

...19.06.2023...


Z up. Burmistrza Miasta
mgr inż. Tomasz Szier
Naczelnik Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej